

1. Vorsitzender Herbert Engelmann, ☎ 0 23 35/7 20 72  
E-Mail: vorsitzender@beaglefreunde-ruhr.de  
Schatzmeister Marlies Walter, ☎ 02 03/ 74 05 27  
E-Mail: schatzmeister@beaglefreunde-ruhr.de  
Ausbildungswesen Willi Keller, ☎ 02 14/ 2 11 76  
E-Mail: ausbildung@beaglefreunde-ruhr.de  
Mitgliederbetreuung Britta Hopp, ☎ 02 01/ 55 70 57  
E-Mail: mitgliederbetreuung@beaglefreunde-ruhr.de  
Schriftführer Katja Fuhr, ☎ 02 34/31 15 90  
E-Mail: schriftfuehrer@beaglefreunde-ruhr.de  
Homepage www.beaglefreunde-ruhr.de



März  
01-2011  
zusatz

## Landesgruppe Ruhrgebiet im Beagleclub Deutschland

Herbert Engelmann  
58300 Wetter (Ruhr)  
26. März 2011

Liebe Mitglieder der Landesgruppe Ruhrgebiet,

Noch ein Nachtrag zum 2.4., unserem ersten Tag auf der Anlage des DVG Obercastrop: der Stammtisch fällt aus und wir treffen uns ausnahmsweise alle um **10.00 Uhr** dort. Wer sich noch nicht in die Liste von Lothar Nitschke eingetragen hat: bitte Impfbuch der Beagle und Versicherungsnachweis der Haftpflicht mitbringen.

Hier noch eine Anfahrtsbeschreibung, wenn kein Navi zur Verfügung steht: das Ziel liegt in Castrop-Rauxel, Distelkampstr. 91, zu erreichen für die meisten Mitglieder über die A 43, Abfahrt Bochum-Gerthe (km 0,0), weiter nach Norden (aus Richtung Wuppertal rechts ab, aus Richtung Recklinghausen links ab) auf den Castroper Hellweg, der später (in Castrop-Rauxel) zur Bochumer Str. wird, dann (bei km 5,5) links in die Breckenstr., an deren Ende links und sofort wieder rechts (das ist dann die Distelkampstr.), immer weiter durch fahren, den Hang hinunter, den Erdweg weiter, bis (bei km 6,6) rechts das Vereinsheim mit Parkplatz liegen. Der Rückweg ist etwas kürzer: nach der Distelkampstr. rechts ab in die Kreuzstr. (z.T. Einbahnstraße).

Eine gute Alternative für alle, die nicht die letzten 200 m den schlaglochreichen Erdweg zum Platz fahren wollen: an der Bochumer Str. gegenüber vom Haus Nr. 281 links auf den Parke-und-wandere-Parkplatz fahren und in 10 Minuten (die Hunde können sich dann schon einmal lösen) durch den Wald hinunter und dann rechts ab zum Hundepplatz gehen.

Wer über die A 2, A 42 oder A 45 kommt, könnte die Abfahrt Castrop-Rauxel der A 42 bzw. die Abfahrt Dortmund-Provinzialstr. der A 40 und dann die B 235 benutzen (nähere Beschreibungen später).

Schon mal einige Termine:

- am Ostersonntag, dem 23.4., findet normaler Trainingsbetrieb statt
- am 14.05. können wir nicht auf den Platz (Frühjahrsprüfung des DVG)
- am 16.07. ist kein Training, wir können aber am Hunderennen des DVG teilnehmen

Mit herzlichen Grüßen

Herbert Engelmann

### Mietvertrag:

#### Mietvertrag

#### **Vermieter:**

DVG-MV Obercastrop 1954 e.V.  
Distelkampstr.91  
44575 Castrop-Rauxel

#### **Mieter:**

Landesgruppe Ruhrgebiet im Beagleclub Deutschland  
Schmiedestr.47 A  
58300 Wetter (Ruhr)

Vermietet werden das Vereinsheim, der Übungsplatz und die dazugehörigen Parkplätze an jedem Samstag im Monat in der Zeit von 10.00 bis 13.00 Uhr.

Der Mietvertrag hat eine Laufzeit von einem Jahr und eine Kündigungsfrist von drei Monaten vor Vertragsablauf. Ansonsten verlängert sich der Vertrag automatisch um ein weiteres Jahr.

Vertragsbeginn ist der **01.04.2011**.

### Vertragsbedingungen:

Es wird eine Probezeit von drei Monaten vereinbart. Innerhalb dieser Zeit kann der Vertrag von einer der beiden Parteien gekündigt werden. Sollte dies der Fall sein, wird dem Mieter die Mietsumme für neun Monate zurückerstattet. Die Kündigung muss schriftlich erfolgen. Die Jahresmiete beträgt (incl. Nebenkosten) 1000 Euro. Die Miete muss bis spätestens einen Tag vor Vertragsbeginn dem Vereinskonto gutgeschrieben sein. Der Mieter hat die Erlaubnis, seine Hunde auf dem Übungsplatz unter Aufsicht frei laufen zu lassen. Der Mieter hat sich an die Platzregeln zu halten. Der Vermieter stellt dem Mieter einen Abstellplatz für einen Anhänger zur Verfügung. Bei Vereinsprüfungen oder anderen Veranstaltungen des Vermieters, steht dem Mieter die Mietsache nicht zur Verfügung. Die Termine hat der Vermieter dem Mieter mindestens 14 Tage vorher bekannt zu geben. Der Mieter verpflichtet sich auf das Getränkeangebot des Vermieters zurückzugreifen, indem seine Mitglieder die ihm angebotenen Verzehrkarten kaufen. Der Mieter hat sorgfältig mit der Mietsache umzugehen. Schäden, die der Mieter verursacht, sind dem Vermieter unverzüglich mitzuteilen. Für die Instandsetzung haftet der Mieter. Das Betreten des Vereinsgeländes geschieht auf eigene Gefahr. Der Vermieter übernimmt keinerlei Haftung! Der Mieter hat dafür Sorge zu tragen, dass die Hunde seiner Vereinsmitglieder geimpft und haftpflichtversichert sind. Bei Vertragsbruch ist beiderseits eine sofortige Kündigung gestattet.

Bankverbindung:

Volksbank Dortmund, BLZ: 441 600 14,  
Kto.-Nr.: 11 11 35 29 00

Castrop-Rauxel,  
Vermieter:

Mieter:

---

Andreas Hecken  
( 1.Vorsitzender )

Herbert Engelmann  
( 1.Vorsitzender )

**Protokoll der außerordentlichen MV vom 20.03.2011**

**Protokoll der Außerordentlichen Mitgliederversammlung  
der Landesgruppe Ruhrgebiet  
am 20.03.2011**

Beginn: 14.00 Uhr    Ende: 15.15 Uhr  
Teilnehmer: 24 BCD/LG-Mitglieder, 11 Gäste  
Vorsitz: Herbert Engelmann  
Ort: Waltrop – Elmenhorst, Brambauerstr. 164a

**TOP 1. Begrüßung**

und Einführung in die Problematik durch Herbert Engelmann.

- Erhalt des Briefes vom SV in dem uns mitgeteilt wird dass die Beagle nicht mehr freilaufen dürfen und auch nicht mehr auf die die Terrasse dürfen. Bei Nicht-Einhaltung würde uns sofort die Nutzung des Trainingsgeländes untersagt werden.
  - daher, wenn die Mehrheit unserer Mitglieder damit einverstanden ist, die Suche nach einem anderen geeigneten Platz, da es doch vielen unserer Mitglieder wichtig ist die Hunde frei laufen zu lassen.
  - es liegt kein schriftlicher Vertrag mit dem SV vor, gilt aber als mündlicher Vertrag.
- Strittig ist nur die Kündigungsfrist, ob eine Kündigung mit 3monatiger Frist geltend gemacht und vom SV akzeptiert wird oder eine Kündigung nur zum Ende des Jahres angenommen wird. Damit wäre eine teilweise Rückzahlung der bereits gezahlten Jahrespacht in Höhe von 1.050,-- € nicht gegeben.

**Feststellung der Stimmberechtigung**

Anwesend waren 24 stimmberechtigte BCD/LG-Mitglieder.

**Protokollführerin**

Frau Katja Fuhr.

**TOP 2. Kündigung unseres Platzes beim SV OG Hattingen**

2.1 Antrag Herbert Engelmann: Kündigung zu einem festzulegenden Termin  
Einstimmig mit „ja“ angenommen.

2.2 Festlegung des Kündigungstermins

Kündigung zum 31.05.2011, einstimmige Annahme.

2.3 Rückforderung der zuviel gezahlten Platzmiete

Siehe Einführung, einstimmig mit „ja“ angenommen.

2.4 Problem Anhänger mit Agilitygeräten

Lothar Nitschke stellt sich zum Abtransport des Anhängers zur Verfügung. Verena Kensbock würde einen Platz zum Abstellen anbieten, sollte auf einem neuen Platz dafür keine Möglichkeit sein.

### **TOP 3. Suche nach einem geeigneten Ersatzplatz**

#### 3.1 Bericht 1. Vorsitzender zur bisherigen Tätigkeit

Herr Engelmann hat in den letzten drei Wochen verschiedene Vereine, Bauern, Versorgungs- Unternehmen usw. angesprochen, telefoniert und e-Mails versendet. Ca. 50 verschiedene Kontakte.

Bisheriges Ergebnis: keine Antworten, Absagen, nicht geeignete Flächen, eine Zusage, eine noch offen stehende Platzmöglichkeit.

#### 3.2 Antrag Herbert Engelmann: die Mitgliederversammlung möge den Vorstand mit der Suche nach einem Hundeplatz beauftragen

Einstimmig mit „ja“ angenommen.

Zur Zeit mögliche Plätze:

1. Hundeplatz vom Pinscher und Schnauzer Verein in Sprockhövel, eine Zusage liegt vor. Kosten: 900 € plus 160 € Nebenkosten.

2. Hundeplatz des DVG in Obercastrop, dort liegt noch keine Zusage vor.

Beide Plätze verfügen über ein Vereinsheim.

Freilauf der Beagle ist gestattet. Ein Abstellen des Anhängers ist möglich.

Liegen außerhalb, bei beiden sind die letzten, ca. 200m der Zufahrtswege nicht geteert.

Platz Entscheidung der Mitglieder:

DVG Obercastrop- (falls eine Zusage folgen sollte)

„ja“ 19 Stimmen, 5 Enthaltungen.

Pinscher und Schnauzer Verein Sprockhövel-

„ja“ 1 Stimme, „nein“ 23 Stimmen.

Angesprochenes Thema, Wegegeld für Herrn Keller für mehr gefahrene Kilometer wie zum Hattinger Platz. Alle Mitglieder wären mit einem Zuschuss für Herrn Keller einverstanden.

#### 3.3 Informationen zu bekannten Unkosten, die mit der Anlage eines eigenen oder gepachteten Hundeplatzes verbunden sind

Die gesamt Kosten würden sich auf ca. 23.000,-- € belaufen, ohne Strom, Wasser Toiletten.

#### 3.4 Information zum Vermögensstand der LG (Schatzmeisterin Marlies Walter)

Momentan würden uns ca. 7.000,-- € zur Verfügung stehen.

#### 3.5 Antrag Herbert Engelmann: die Mitgliederversammlung möge nach Kenntnis des Vermögensstandes der LG über den Betrag entscheiden, den der Vorstand für einen neuen Hundeplatz und evtl. bauliche Anlagen (Zaun, Hütte, WC-Anlage etc.) ausgeben darf, evtl. unter Berücksichtigung eines vorfinanzierten Bausparvertrages.

Bei einer Einlage von 6.000,-- € würden wir einen Bausparvertrag in Höhe von 15.000,-- € zwischenfinanziert bekommen, was für einen eigenen Platz nicht ausreichen würde. Dies würde aber auch nur gehen sollten Mitglieder dafür persönlich haften. Der Antrag wird aufgrund der unzureichenden Mittel zunächst fallen gelassen.

#### 3.6 Erhöhung der Gebühren ab 2012, Antrag Herbert Engelmann: Erhöhung des Beitrages für Erstmitglieder von 15,- auf 20,- €/Jahr und Erhöhung des Platzbeitrages von 30,- auf 40,- €/Jahr.

Die Erhöhung der Beitrages für Mitglieder ab 2012 von 15,-- € auf 20,-- € im Jahr für Mitglieder wurde einstimmig mit „ja“ angenommen.

Eine Erhöhung des Platzbeitrages wird nicht vorgenommen. Der Antrag wurde zurückgezogen.

#### 3.7 Weitere Möglichkeiten der Finanzierung, z.B. freiwillige Beitragszahlung für 2 oder mehr Jahre im Voraus oder zinslose Darlehen an die LG.

Diese Entscheidung könnte auf einer Mitgliederversammlung neu besprochen werden, sollte ein eigener Platz noch gewünscht sein.

### **TOP 4. Verschiedenes**

Das Ringtraining in Waltrop wird lt. Aussage von Martina Leonhardt stattfinden können.

#### Vorbereitungen für die Ausstellung:

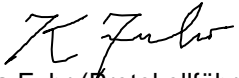
Frau Leonhardt hat einen Probedruck des Katalogs erstellt, ein Anmeldeformular steht auf der Homepage bereit.

Andere LGs sollen noch über unsere Ausstellung informiert werden.

Abschluss:

Herr Engelmann bedankt sich bei allen Anwesenden für die rege Teilnahme und ihr Interesse an der Mitgliederversammlung.

Bochum, den 26.03.2011

  
Katja Fuhr (Protokollführerin)